

Capitolato Speciale d'Appalto

APPALTO MISTO PER:

- **SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA, MANUTENZIONE STRAORDINARIA E TARATURA DEGLI STRUMENTI INSTALLATI PRESSO IL LABORATORIO DI ANALISI GLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE E POTABILIZZAZIONE DI ACQUE SPA;**
- **FORNITURA DEI REAGENTI, MATERIALE DI RICAMBIO, NUOVA STRUMENTAZIONE, CERTIFICAZIONI RELATIVE ALLA TARATURA E VERIFICA DI FUNZIONAMENTO DELLA STRUMENTAZIONE.**

Sommario

1	Oggetto dell'appalto	3
2	Durata e ammontare dell'appalto – incidenza della manodopera	3
2.1	<i>Clausole art. 57 D.lgs. 36/2023</i>	4
3	Clausola di opzione	5
4	Elenco strumentazione oggetto dell'appalto	5
5	Specifiche tecniche per attività di manutenzione e taratura.....	6
5.1	<i>Manutenzione ordinaria</i>	6
5.2	<i>Taratura Strumenti</i>	7
5.3	<i>Manutenzione Straordinaria</i>	7
6	Certificazione e documentazione tecnica da consegnare	8
7	Modalità di aggiudicazione	8
7.1	<i>Determinazione dei ribassi offerti – Manutenzione ordinaria</i>	9
7.2	<i>Determinazione dei ribassi offerti – Costo Reagenti</i>	9
7.3	<i>Determinazione dei ribassi offerti – Pezzi di Ricambio</i>	9
8	Corrispettivo del Contratto	9
9	Verifica e controlli	10
10	Pagamenti	10
11	Penali	10
12	Revisione dei prezzi	11
13	Subappalto	11
14	Osservanza dei contratti collettivi di lavoro	13
15	Obblighi di tracciabilità	13
16	Inadempimenti contrattuali e risoluzione del contratto	14
17	Polizze e garanzie	15
18	Spese contrattuali	15
19	Rinvio – norme finali	15
20	Foro competente	15

1 Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto:

- quale prestazione prevalente, il servizio di manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria e taratura della strumentazione marca **Hach Lange** installata presso il laboratorio di analisi di Acque Spa nonché della strumentazione installata presso gli impianti di depurazione e potabilizzazione;
- la fornitura dei reagenti utili al corretto funzionamento della strumentazione, la fornitura di materiale di ricambio e, ove necessaria nuova strumentazione, e le certificazioni relative alla taratura e verifica di funzionamento della strumentazione.

Per quanto riguarda il materiale di ricambio ed i reagenti per la manutenzione degli strumenti questi dovranno essere originali di fabbrica marchiati Hach Lange e certificati.

La strumentazione oggetto del servizio di manutenzione ordinaria, straordinaria e taratura, può essere così identificata:

- TIPO A Unità di analisi da laboratorio con digestione integrata tipo Ganimede N e Ganimede P, spettrofotometri da laboratorio, termostati ad alta temperatura, Torbidimetri da banco;
- TIPO B - sonde di analisi per la misura di parametri chimici, sonde ad elettrodi ionici-selettivi, sonde di pH, sonde redox e sonde ottiche per la misura di solidi, ossigeno, nitrati, COD, Conducibilità comprese le relative centraline multiparametriche di controllo e gestione.
- TIPO C - analizzatori e/o cabine di analisi;
- TIPO D - campionatori fissi e portatili;
- TIPO E – strumenti portatili da campo: multiparametrico, Torbidimetri, Clororesiduometri

In merito alla strumentazione di TIPO C (analizzatori e/o cabine di analisi) sono da considerarsi tali tutti gli strumenti la cui analisi campione avviene tramite l'utilizzo di reagenti e la cui manutenzione programmata comprenderà anche le eventuali sonde, sistemi di estrazione e sistemi di filtrazione del campione direttamente collegati al controller degli analizzatori e/o cabine di analisi.

Le manutenzioni ordinarie dovranno comprendere, ove necessario, parti consumabili come O-ring, membrane, raccorderie varie, filtri, rilsan e ogni altro onere accessorio necessario alla corretta esecuzione della manutenzione stessa.

La manutenzione riguarderà sia la strumentazione utilizzata nel laboratorio di analisi di Acque Spa che le sonde e centraline da campo installate presso i vari depuratori e potabilizzatori in gestione alla Società (come meglio dettagliato nell'elenco allegati).

L'appalto include anche la fornitura degli eventuali reagenti necessari al funzionamento della strumentazione.

2 Durata e ammontare dell'appalto – incidenza della manodopera

L'appalto ha la durata di dodici mesi decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto.

L'importo complessivo a base d'asta per l'intero periodo contrattuale è pari a € **379.314,00 (euro trecentosettantanovemilatrecentoquattordici/00), oltre IVA**, di cui € **798,50 (euro settecentonovantotto/50)** di oneri per la sicurezza stimati come da DUVRI allegato.

La stazione appaltante, sulla base del profilo di consumo annuale utilizzato per il dimensionamento dell'appalto e sulla base delle particolari tipologie di prestazioni previste, ha predisposto il computo dell'incidenza della manodopera che viene riassunto globalmente nel seguente prospetto

descrizione	Importo Servizio	Costi Sicurezza	Costi manodopera	range incidenza Manodopera
Manutenzione	303.273,00 €	798,50 €	181.484,70 €	45%-65%
Fornitura Reagenti	76.041,00 €	- €	3.802,05 €	5%-10%
TOTALE	379.314,00 €	798,50 €	185.286,75 €	45%-65%

Il concorrente nella predisposizione della propria offerta ha l'obbligo di verificare il prospetto sopra riportato e, sulla base della propria organizzazione, dei propri sistemi di esecuzione e controllo delle attività, del personale e delle attrezzature deve quantificare il proprio costo complessivo della manodopera che dovrà essere indicato nell'offerta.

Riguardo la fornitura di ricambi originali della casa costruttrice e nuove apparecchiature si specifica che i prezzi per i materiali forniti saranno determinati sulla base del listino prezzi del costruttore in vigore alla data della richiesta di fornitura alla quale andrà applicato il ribasso offerto in sede di offerta.

Nei prezzi unitari offerti si intendono compresi tutti i costi del personale nonché i costi di sicurezza definibili come oneri aziendali della sicurezza correlati all'esecuzione della fornitura, che devono essere quantificati ed indicati dal singolo concorrente nella propria offerta economica con espresso riferimento alla propria specifica organizzazione aziendale.

2.1 Clausole art. 57 D.lgs. 36/2023

In ottemperanza all'art. 11 e all'Allegato I.01 del Codice, la stazione appaltante indica che il contratto collettivo più attinente, rispetto all'oggetto dell'appalto e alle attività da eseguire, anche in maniera prevalente e che l'operatore economico sarà chiamato a svolgere, applicabile al dipendente impiegato nell'appalto è il **Commercio**.

Gli operatori economici possono indicare nella propria offerta un differente contratto collettivo da essi applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante o dall'ente concedente.

Prima di procedere all'affidamento o all'aggiudicazione la stazione appaltante acquisiscono la dichiarazione con la quale l'operatore economico individuato si impegna ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata, ovvero la dichiarazione di equivalenza delle tutele. In quest'ultimo caso, la dichiarazione è anche verificata con le modalità di cui all'articolo 110 del Codice e in conformità all'Allegato I.01.

2. Ai sensi e per gli effetti dell'Art. 57 del D.Lgs. n° 36/2023, ferma restando la necessaria armonizzazione con la propria organizzazione e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'aggiudicatario del contratto è tenuto a garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato nel

precedente contratto, assorbendo prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente, garantendo le stesse tutele del CCNL indicato nel precedente capoverso.

3. Sempre ai sensi dell'art. 57 del D.lgs. 36/23, è richiesto al concorrente di assumere l'impegno:

- 1) nel caso in cui siano necessarie nuove risorse per l'esecuzione della commessa aggiudicata, ad adottare misure che siano dirette a garantire la pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa, attraverso l'assunzione di personale giovanile (under 36) e femminile nella quota minima del 30%;
- 2) durante l'esecuzione della commessa aggiudicata, a garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato per l'esecuzione dell'appalto;
- 3) a garantire, per tutta la durata dell'appalto, l'applicazione dei Contratti Collettivi Nazionali e Territoriali di settore, secondo quanto stabilito all'art. 11 del D.lgs. 36/23.

A tal fine, il concorrente è tenuto ad assumere i suddetti impegni attraverso la compilazione e la sottoscrizione del modello allegato alla busta amministrativa secondo le disposizioni del disciplinare.

3 Clausola di opzione

Ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023 è prevista per il presente appalto l'opzione di incremento delle prestazioni per ulteriori **€ 50.000,00** (cinquantamila/00) e della durata del contratto al fine di eseguire tale incremento pari a 6 mesi. In caso di attivazione di tale opzione, che avverrà a totale discrezione della Stazione Appaltante, le prestazioni dovranno essere eseguite agli stessi prezzi, patti e condizioni di aggiudicazione senza che si possa far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

Ferma restando la facoltà di disporre la proroga ai sensi dell'art. 120, comma 11 del D.lgs. 36/2023, qualora alla scadenza contrattuale prevista l'importo del contratto non sia stato ancora esaurito, a proprio insindacabile giudizio, la Stazione Appaltante si riserva di affidare all'Appaltatore la prosecuzione del contratto fino ad ulteriori 6 mesi quale elemento opzionale, ai sensi dell'art. 120, comma 10 del D.lgs. 36/2023.

In ipotesi di modifiche o varianti contrattuali di qualsivoglia natura di cui all'art. 120 del D.lgs. 36/2023, trova applicazione la disciplina di cui all'art. 120 comma 9 del D.lgs. 36/2023 e, pertanto, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, l'appaltatore è tenuto a darne esecuzione alle condizioni originariamente previste, senza possibilità di fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

4 Elenco strumentazione oggetto dell'appalto

La seguente tabella riporta le quantità di strumentazione oggetto dell'appalto suddivise per tipologia con indicazione per ciascuna di esse della frequenza di manutenzione ordinaria richiesta. Tale elenco, tuttavia, è da intendersi puramente indicativo poiché le consistenze in esso riportate potrebbero subire variazioni in funzione delle specifiche necessità della stazione appaltante.

CLASSIFICAZIONE APPARECCHIO	NUMERO STRUMENTI	FREQUENZA ATTIVITÀ MANUTENZIONE PROGRAMMATA E TARATURA
A	10	4 Strumenti quadrimestrale 6 strumenti Annuale
B	233	Annuale
C	28	Semestrale
D	109	Annuale
E	99	Semestrale

L'allegato A riporta l'elenco di dettaglio della suddetta strumentazione con indicazione della tipologia specifica di strumento, del sito su cui essa si trova installato (impianto depurazione, potabilizzazione o laboratorio) e della specifica frequenza di manutenzione richiesta, nonché della eventuale necessità di certificazione.

Le attività di manutenzione programmata e taratura dovranno essere oggetto di pianificazione preventiva da concordarsi con la Stazione Appaltante con almeno tre mesi di anticipo.

L'allegato B riporta invece una stima del fabbisogno di reagenti distinti per tipologia di reagente e per destinazione (laboratorio, impianto depurazione, impianto acquedotto). Tale elenco fa riferimento al codice di prodotto originale di fabbrica Hach Lange.

5 Specifiche tecniche per attività di manutenzione e taratura

5.1 Manutenzione ordinaria

Il servizio di manutenzione ordinaria sarà effettuato in sito, presso la sede del laboratorio di analisi di Acque Spa in via del Castelluccio, Empoli per quanto riguarda la strumentazione di tipo A ed E e presso i vari impianti di depurazione e potabilizzazione di cui all'allegato A dove gli strumenti risultano installati per la restante strumentazione (tipo B, C, D).

Si riporta di seguito un elenco non esaustivo delle principali attività di cui compone la manutenzione ordinaria della strumentazione:

- ispezione visiva della strumentazione;
- download dei dati in memoria (storico, diagnostica, ecc...) ove possibile;
- verifica tenute e pressacavi (con eventuale sistemazione degli stessi in caso si rilevano anomalie);
- pulizia sensore di misura;
- sostituzione consumabili;
- verifica funzionamento del misuratore;
- verifica diagnostica e messaggi di errore;
- verifica trasmissione segnali di uscita;
- verifica contatti di soglia e contatti di allarme ove previsti;

- emissione rapporto di manutenzione e trasmissione dello stesso in formato pdf ai referenti della Stazione Appaltante;
- ogni altra attività specifica necessaria al mantenimento del corretto funzionamento della strumentazione anche se non precedentemente elencata

Per quanto riguarda il materiale di ricambio ed i reagenti per la manutenzione degli strumenti questi dovranno essere originali di fabbrica marcati Hach Lange e certificati.

Il servizio di manutenzione ordinaria deve intendersi comprensivo di tutti i consumabili e i reagenti, dell'impiego di idonea manodopera e degli oneri di viaggio, trasferta e vitto; è compreso l'utilizzo di attrezzatura individuale e collettiva e di quella necessaria per l'esecuzione del servizio a regola d'arte. Si intendono altresì compresi gli oneri per i sopralluoghi necessari ai rilievi e le verifiche di campo.

La frequenza di manutenzione ordinaria richiesta è diversificata in funzione del tipo di strumentazione come indicato nell'elenco di dettaglio allegato (quadrimestrale, semestrale, annuale) e l'attività di manutenzione ordinaria dovrà essere oggetto di una pianificazione preventiva da concordarsi con la Stazione Appaltante con almeno tre mesi di anticipo.

5.2 Taratura Strumenti

L'attività di taratura da effettuarsi su tutta la strumentazione di cui all'allegato A si compone di:

- taratura di campo della misura con strumento campione o con Standard Reference Material certificato Accredia/ILAB/NIST o equivalente;
- emissione rapporto di taratura conforme alla Standard Operation Procedure di riferimento;
- trasmissione del rapporto di taratura in formato pdf alla Stazione Appaltante;

in caso di taratura dello strumento presso laboratorio accreditato individuato dall'Appaltatore e approvato dalla Stazione Appaltante, lo strumento verrà messo a disposizione smontato a piede d'impianto a cura della Stazione Appaltante mentre il trasporto da e per il laboratorio e la riconsegna presso l'impianto di origine restano a carico dell'Appaltatore.

Il servizio di taratura deve intendersi comprensivo di tutti i consumabili e i reagenti, dell'impiego di idonea manodopera e degli oneri di viaggio, trasferta e vitto; è compreso l'utilizzo di attrezzatura individuale e collettiva e di quella necessaria per l'esecuzione del servizio a regola d'arte. Si intendono altresì compresi gli oneri per i sopralluoghi necessari ai rilievi e le verifiche di campo.

l'attività di taratura dovrà essere oggetto di una pianificazione preventiva da concordarsi con la Stazione Appaltante con almeno tre mesi di anticipo.

5.3 Manutenzione Straordinaria

Le attività di manutenzione straordinaria avverranno su chiamata del personale della Stazione Appaltante; il personale dell'Appaltatore, entro quattro giorni lavorativi dalla data di ricezione della richiesta (anche per vie

brevi es. telefonata) dovrà procedere alle verifiche di funzionamento in campo, rilevare le eventuali problematiche e attivare le eventuali azioni necessarie a risolvere le anomalie riscontrate. A seguito di immediata rendicontazione del problema riscontrato sulla strumentazione controllata, l'operatore dell'Appaltatore dovrà informare immediatamente il personale della Stazione Appaltante, il quale potrà dare il proprio nulla osta per l'esecuzione dell'intervento di riparazione dello strumento o la sua eventuale completa sostituzione. A completamento di ogni singolo intervento di manutenzione straordinaria l'operatore dell'Appaltatore intervenuto per la riparazione dovrà rilasciare un verbale di intervento che dovrà essere inviato ai referenti della Stazione Appaltante.

Per ogni intervento di manutenzione straordinaria autorizzato dalla Stazione Appaltante saranno riconosciuti:

1. le ore di manodopera impiegata per le prestazioni svolte presso il sito di intervento, ricomprendendo nel prezzo offerto gli oneri di viaggio, trasferta, vitto, attrezzatura individuale e collettiva e quant'altro necessario;
2. i ricambi utilizzati comprensivi di trasporto, imballo e scarico.

Per ogni singolo intervento di manutenzione straordinaria saranno riconosciuti i prezzi di elenco prezzi al netto dello sconto offerto. In caso di riparazione dello strumento presso il laboratorio specializzato dell'Appaltatore, lo strumento verrà smontato e reso disponibile a piede impianto a cura della Stazione Appaltante mentre, il trasporto da e per l'impianto e la riconsegna presso l'impianto di origine restano a carico dell'Appaltatore.

6 Certificazione e documentazione tecnica da consegnare

Al termine delle attività di manutenzione e taratura l'Appaltatore dovrà consegnare ai referenti della Stazione Appaltante la seguente documentazione tecnica:

- Rapporto di manutenzione con indicazione di dettaglio di eventuali parti sostituite;
- Certificato di taratura con evidenza della misura rilevata dallo strumento prima e dopo l'attività di taratura, valutazione idoneità lettura della misura e affidabilità del dato;
- Scheda di sicurezza e data di scadenza dei reagenti forniti.

Nel caso di taratura saranno inoltre necessarie le certificazioni specifiche elencate al precedente punto 5.2.

7 Modalità di aggiudicazione

Trattandosi di procedura di importo inferiore alle soglie comunitarie, si provvederà, ai sensi dell'art. 50 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, ad aggiudicare il presente appalto secondo il criterio del prezzo più basso. Ciascun concorrente dovrà presentare un ribasso sulle seguenti tre componenti:

1. Manutenzione ordinaria
2. Prezzo Fornitura reagenti
3. Prezzo da listino ufficiale casa madre per i pezzi di ricambio

L'aggiudicazione verrà effettuata come media ponderata dei ribassi offerti su manutenzione ordinaria e listino pezzi di ricambio, considerando i seguenti pesi:

Manutenzione ordinaria	60%
Prezzo fornitura reagenti	30%
Listino (manutenz. straordinaria)	10%

Non saranno ammesse offerte in aumento, né condizionate, né espresse con riserva. Acque S.p.A. si riserva la facoltà di non aggiudicare l'appalto per irregolarità formali, per motivi di opportunità, convenienza o qualora reputasse le offerte pervenute non congrue.

La Stazione Appaltante aderisce all'interpretazione di ANAC, fornita nel parere n° 528/2023, ai sensi dell'art. 2. Comma 3 del D.Lgs 36/2023, secondo la quale il costo della manodopera fa parte dell'importo a base d'asta su cui sarà applicato (per definire l'importo contrattuale) il ribasso offerto, fermo l'obbligo di verifica di congruità se il costo indicato nell'offerta è inferiore a quello precisato dalla stazione appaltante.

Al fine dell'individuazione delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 50 comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, si applicherà la disciplina prevista nel Regolamento per la disciplina dei contratti e degli appalti di Acque S.p.A.

7.1 Determinazione dei ribassi offerti – Manutenzione ordinaria

I concorrenti presenteranno un ribasso unico sull'elenco prezzi manutenzione ordinaria di cui all'allegato C. L'allegato C riporta l'elenco prezzi a corpo per la manutenzione ordinaria della strumentazione considerata nel presente capitolato ed elencata all'allegato A.

I prezzi di cui all'allegato C sono da considerarsi comprensivo di tutti i consumabili e i reagenti, dell'impiego di idonea manodopera e degli oneri di viaggio, trasferta e vitto; è compreso l'utilizzo di attrezzatura individuale e collettiva e di quella necessaria per l'esecuzione del servizio a regola d'arte. Si intendono altresì compresi gli oneri per i sopralluoghi necessari ai rilievi e le verifiche di campo ed i costi relativi alla certificazione laddove richiesta.

7.2 Determinazione dei ribassi offerti – Costo Reagenti

L'allegato B riporta la stima del fabbisogno di reagenti distinti per tipologia di reagente e per destinazione (laboratorio, impianto depurazione, impianto acquedotto). Tale elenco fa riferimento al codice di prodotto originale di fabbrica Hach Lange.

L'ammontare complessivo delle forniture suddette è stato valutato pari a **76.041,00 €**.

I concorrenti presenteranno un ribasso unico che verrà applicato ad ogni singola fornitura sulla base del listino prezzi Hach Lange in vigore alla data della richiesta di fornitura.

7.3 Determinazione dei ribassi offerti – Pezzi di Ricambio

Per la componente di manutenzione straordinaria i concorrenti dovranno altresì presentare un ribasso sul listino ricambi ufficiale, attualmente in vigore, della casa madre produttrice Hach Lange.

8 Corrispettivo del Contratto

Il corrispettivo per l'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto sarà quello offerto dall'Appaltatore e sarà remunerato così come segue:

- Manutenzione ordinaria: verranno riconosciuti i prezzi a corpo riportati nell'allegato C, omnicomprendenti di ricambi, manodopera, materiale di consumo, mezzi d'opera ed ogni eventuale onere accessorio, ai quali sarà applicato il ribasso offerto;
- Manutenzione straordinaria: per ogni intervento eseguito verrà riconosciuto il prezzo del ricambio fornito secondo il listino offerto e previa presentazione di adeguato giustificativo che dimostri l'approvvigionamento di un pezzo di ricambio nuovo, sul quale sarà applicato il ribasso. La manodopera verrà computata con il costo orario indicato nell'offerta economica.
- Costo dei reagenti: per ogni fornitura verranno riconosciuti i prezzi secondo il listino al quale sarà applicato il ribasso offerto.

9 Verifica e controlli

Nel caso di manutenzione ordinaria la verifica di funzionalità della macchina sarà contestuale alla fine delle attività e sarà svolta in contraddittorio con il personale Acque presente alla manutenzione.

Nel caso di riparazioni e manutenzioni straordinarie Acque Spa provvederà, entro 30 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna di apparecchiature mantenute o riparate, ad effettuare un collaudo che sarà propedeutico al pagamento. Tale pagamento non solleva l'appaltatore da eventuali danni che potranno manifestarsi successivamente.

10 Pagamenti

Entro il giorno 10 di ogni mese l'Appaltatore invierà al gestore del contratto di Acque spa un report contenente gli interventi eseguiti nel mese precedente con relativo importo. Il pagamento avverrà con rateizzazione mensile in ragione del progressivo avanzamento delle prestazioni, previa approvazione dei relativi report mensili da parte del responsabile del contratto e previa verifica delle regolari esecuzioni delle prestazioni contrattuali rendicontate. I pagamenti avverranno a 60 gg fine mese data fattura, mediante emissione di bonifico bancario.

Nel caso in cui risulti aggiudicatario del Contratto un RTI, le singole imprese costituenti il Raggruppamento, salva ed impregiudicata la responsabilità solidale delle società raggruppate nei confronti di Acque S.p.A., dovranno provvedere ciascuna alla fatturazione delle sole attività effettivamente svolte, corrispondenti alle attività dichiarate nella procedura risultanti nell'atto costitutivo del Raggruppamento Temporaneo di Imprese, che l'Appaltatore si impegna a trasmettere in copia, ove espressamente richiesto da Acque S.p.A. Ogni singola fattura dovrà contenere, oltre a quanto indicato al presente articolo, la descrizione di ciascuno delle forniture e/o prestazioni rese cui si riferisce.

Il RTI avrà facoltà di scegliere se: i) il pagamento da parte di Acque S.p.A. dovrà essere effettuato nei confronti della mandataria che provvederà poi alla redistribuzione dei corrispettivi a favore di ciascuna mandante in ragione di quanto di spettanza o ii) se, in alternativa, il pagamento dovrà essere effettuato da Acque S.p.A. direttamente a favore di ciascun membro del RTI. La predetta scelta dovrà risultare dall'atto costitutivo del RTI medesimo.

In ogni caso, la società mandataria del Raggruppamento medesimo è obbligata a trasmettere apposito prospetto riepilogativo delle attività e delle competenze maturate dalle singole imprese membri del RTI e, in maniera unitaria, le fatture di tutte le imprese raggruppate e prospetto riepilogativo delle attività e delle competenze maturate da ciascuna. Resta in ogni caso fermo quanto previsto dall'art. 68 comma 8 del D. Lgs 36/2023.

11 Penali

I servizi dovranno essere eseguiti secondo modalità e tempistiche previste dall'articolo 4. In caso di ritardo, saranno applicate le seguenti penali:

- Per ogni giorno di ritardo sul termine previsto per l'invio di un preventivo sarà applicata una penale pari al 5% dell'importo del preventivo.
- Per ogni giorno di ritardo sull'esecuzione di un intervento di manutenzione straordinaria verrà applicata una penale pari al 1% del valore della riparazione fino ad un massimo pari al 30% del valore della riparazione.

Qualora vengano riscontrati difetti evidenti nella riparazione la committenza contesterà immediatamente il problema al fornitore in forma scritta; il fornitore è tenuto a risolvere il problema entro una settimana dalla contestazione. Nel caso in cui si abbiano 3 contestazioni con provata negligenza del fornitore è facoltà della stazione appaltante richiedere la risoluzione del contratto.

Il contratto sarà risolto di diritto al raggiungimento di penali pari al 10% dell'importo contrattuale.

12 Revisione dei prezzi

Il corrispettivo contrattuale potrà essere soggetto a revisione e variazione ai sensi dell'art. 60 e dell'Allegato II.2-bis del Codice, secondo quanto di seguito indicato.

Ai fini della determinazione dell'effettiva variazione dei prezzi e dei costi, la stazione appaltante utilizzerà l'indice 50400000-9 - 3313.

Durante l'esecuzione del contratto, la Stazione appaltante monitora l'andamento del predetto indice con frequenza semestrale, al fine di valutare se sussistono le condizioni per l'attivazione delle clausole di revisione prezzi.

La Stazione appaltante dispone la revisione dei prezzi contrattuali, senza la necessità della presentazione di apposita istanza da parte dell'Appaltatore, qualora la variazione dell'indice utilizzato determini una variazione, in aumento o diminuzione, eccedente il 5% (cinque per cento) del corrispettivo contrattuale.

A tal fine, la stazione appaltante utilizza quale riferimento il valore dell'indice vigente al momento dell'adozione del provvedimento di aggiudicazione, fermo restando quanto stabilito dall'art. 12, comma 1, terzo periodo dell'Allegato II.2-bis del Codice, per l'ipotesi di sospensione o proroga dei termini di aggiudicazione secondo quanto previsto dall'Allegato I.3 del Codice.

In caso di variazione dell'indice utilizzato, la Stazione appaltante comunica all'Appaltatore la variazione rilevata, entro 90 giorni decorrenti dall'avvenuta rilevazione e procede a compensazione, in aumento o in diminuzione, per la percentuale eccedente il 5% e comunque in misura pari all'80% di detta eccedenza, applicata alle prestazioni da eseguire dopo l'attivazione della clausola di revisione.

13 Subappalto

L'Appaltatore deve eseguire in proprio tutte le prestazioni previste dal contratto e possedere i requisiti relativi agli importi indicati all'ART. 1 del presente capitolato.

È nullo l'accordo con cui si affida a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni appaltate.

L'Appaltatore è tenuto a eseguire le prestazioni in misura prevalente, ai sensi dell'art. 119, comma 1 del D.Lgs. 36/2023.

L'affidatario può subappaltare parte delle prestazioni contrattuali previa autorizzazione della committenza che potrà essere rilasciata purché siano state rispettate tutte le condizioni previste dall'art 119 del D.lgs. 36/2023.

Nel caso in cui il concorrente abbia intenzione di ricorrere al subappalto, è obbligato ad indicare all'atto dell'offerta i servizi o parti di servizi e le forniture o parti di forniture che si intende subappaltare. Detta

dichiarazione, espressa in fase di partecipazione alla selezione rappresenta la condizione preliminare per ottenere l'autorizzazione al subappalto.

La mancata osservanza delle disposizioni che seguono determina risoluzione contrattuale ex art. 1456 codice civile. Per il subappalto le imprese subappaltatrici dovranno essere qualificate per la categoria e per importi almeno pari al valore stimato del subappalto, e possedere i requisiti previsti dal presente Capitolato.

L'Appaltatore si impegna in ogni caso, costituendo condizione preliminare all'autorizzazione al subappalto, a far assumere al/ai subappaltatore/i tutti gli obblighi derivanti dal presente Capitolato in ordine alla conduzione ed esecuzione della prestazione.

Ai sensi del comma 12 dell'art. 119, il subappaltatore dovrà garantire ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro.

Ai fini della verifica suddetta, l'appaltatore dovrà presentare unitamente alla domanda di subappalto e a tutti i documenti indicati al comma 5 dell'art. 119, una dichiarazione sottoscritta dall'impresa subappaltatrice nella quale indica: a) il CCNL applicato per l'esecuzione delle opere oggetto di subappalto; b) il tipo di figure professionali che verranno utilizzate per eseguire l'oggetto del subappalto (es. operaio generico, operario specializzato; ecc.); c) l'incidenza della manodopera.

Si ricorda che, nel caso in cui il subappaltatore applichi un CCNL differente rispetto a quello prodotto alla stazione appaltante, la mancata corresponsione dei differenziali retributivi e contributivi in favore del personale impiegato per l'esecuzione del subappalto, espone appaltatore e subappaltatore a verifica dell'Ispettorato del Lavoro ex art. 14 D.Lgs. n. 124/2004, con conseguente consolidamento del regime di responsabilità solidale tra appaltatore e subappaltatore, di cui agli artt. 29 D.lgs. n. 276/2003 e 1676 c.c., così come sancito ai commi 6 e 7 del D.lgs. 36/2023.

Qualora durante l'esecuzione delle attività ed in qualsiasi momento la Committente accerti che l'Appaltatore risulti inadempiente con le attività affidate in subappalto, ne darà comunicazione scritta all'Appaltatore, il quale dovrà porre in essere tutto quanto necessario per eliminare l'inadempimento, ivi inclusa la risoluzione immediata del subappalto e l'allontanamento del subappaltatore dal luogo di esecuzione delle attività.

La risoluzione del subappalto comporta da parte dell'Appaltatore, ove qualificato per l'esecuzione delle attività oggetto di subappalto, l'assunzione diretta delle relative attività senza alcun onere aggiuntivo per la Committente e non dà alcun diritto all'Appaltatore ad indennizzi, risarcimento di danni o spostamento dei termini contrattualmente previsti.

L'Appaltatore deve comunicare alla Committente la parte delle prestazioni eseguite dal subappaltatore con la specificazione del relativo importo; tale comunicazione deve essere sottoscritta dall'Appaltatore e dal subappaltatore.

Ove l'Appaltatore non provveda alla comunicazione ivi prevista, la Committente si riserva di sospendere in tutto o in parte il pagamento degli importi dovuti, fino a quando non sia sanata l'inadempienza, senza che l'Appaltatore o il subappaltatore possano pretendere dalla Committente indennizzi, risarcimento di danni o interessi.

L'Appaltatore è responsabile dei danni che dovessero derivare alla Committente o a terzi per fatti imputabili ai subappaltatori e si obbliga a manlevare e tenere indenne la Committente da qualsivoglia pretesa di terzi per fatti imputabili al subappaltatore o ai suoi ausiliari.

I corrispettivi per le attività subappaltate sono erogati direttamente al subappaltatore nelle ipotesi previste dalla legge (art. 119 comma 11 del D. Lgs. 36/2023).

Nel caso di subappalti autorizzati con la forma di pagamento appaltatore / subappaltatore – nei limiti della normativa di cui al comma 11 dell'art. 119 del D. Lgs. 36/2023, nonché del Comunicato del Presidente ANAC del 25 novembre 2020 - i corrispettivi per le attività subappaltate per ciascun stato di avanzamento del servizio sono erogati all'Appaltatore, il quale dovrà fornire alla Committente la copia delle fatture quietanzate dai subappaltatori di avvenuto pagamento. In assenza di detta produzione, non si procederà al pagamento delle fatture successive se l'appaltatore non avrà prodotto le fatture quietanzate dai subappaltatori dell'avvenuto pagamento delle prestazioni riferite allo stato di avanzamento del servizio precedente a cui le prestazioni si riferiscono.

In occasione di ciascun stato di avanzamento del servizio, in caso di mancata produzione delle fatture quietanzate attestanti l'avvenuto pagamento dei subappaltatori non si procederà all'emissione dei certificati di pagamento.

L'Appaltatore è obbligato, a pena di nullità assoluta del contratto, ad inserire nei contratti di subappalto una apposita clausola con la quale i subappaltatori assumono gli obblighi di tracciabilità previsti Legge 13 agosto 2010 n. 136.

Ai sensi dell'art. 6, 7 e 12 dell'art. 119, l'affidatario è solidamente responsabile con il subappaltatore nei confronti della stazione appaltante per le prestazioni oggetto del contratto di subappalto e per gli obblighi retributivi e contributivi nei confronti delle maestranze impiegate nell'esecuzione delle opere del presente capitolato. L'affidatario è responsabile in solido con il subappaltatore per gli adempimenti, da parte di quest'ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.

14 Osservanza dei contratti collettivi di lavoro

Il fornitore si impegna ad ottemperare nei confronti del personale dipendente, ovvero nei confronti del personale legato da rapporto di collaborazione, a tutti gli obblighi ed adempimenti in materia assistenziale, previdenziale e, più in generale, giuslavoristica, derivanti da disposizioni normative e/o regolamentari, inclusi i contratti collettivi applicabili alle categorie di riferimento, le circolari e gli atti amministrativi, manlevando l'Agenzia da ogni responsabilità in merito. Il fornitore si obbliga alla integrale osservanza delle disposizioni di cui alla normativa vigente in materia di sicurezza e salute dei lavoratori sul luogo di lavoro ed in particolare del D. Lgs. n. 81 del 2008 e s.m.i. e di quelle che dovessero essere emanate nel corso di validità del presente contratto, in quanto applicabili. Le risorse umane dedicate dipenderanno solo ed esclusivamente dal fornitore, con esclusione di qualsivoglia potere direttivo, disciplinare e di controllo da parte dell'Agenzia. Il fornitore dovrà avvalersi di personale dotato di professionalità atta a garantire il corretto svolgimento del servizio, nel rispetto delle normative di settore. Il fornitore è responsabile di tutti i danni che per colpa, trascuratezza o imperizia dei propri addetti, siano causati a persone e/o a cose. Il fornitore è tenuto all'osservanza delle indicazioni riguardanti gli operatori addetti ai servizi contenute nel capitolato tecnico. Al fine di promuovere la stabilità occupazionale nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, e ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'aggiudicatario del contratto di appalto è tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente, come previsto dall'articolo 50 del Codice del codice degli appalti (c.d. clausola sociale). In caso di inadempimento agli obblighi del presente articolo, fermo restando il diritto al risarcimento del danno, l'Agenzia potrà dichiarare la risoluzione di diritto del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.

Condizioni particolari di esecuzione del contratto (clausola di promozione e valorizzazione di esigenze sociali (c.d. clausola sociale): ai sensi e per gli effetti dell'Art. 57 del D.Lgs. n° 36/2023, ferma restando la necessaria armonizzazione con la propria organizzazione e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'aggiudicatario del contratto di concessione è tenuto a garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato nel precedente contratto, assorbendo prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente, garantendo le stesse tutele del CCNL sopra indicato.

15 Obblighi di tracciabilità

L'appaltatore, ed anche il subappaltatore in caso di subappalto, assumono a proprio carico gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia".

Il contratto si risolverà di diritto, ai sensi dell'art. 1456 C.C., nelle seguenti ipotesi: qualora l'appaltatore (o il subappaltatore in caso di subappalto) o ogni altro sub-contrante effettui una o più delle transazioni indicate nell'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, anche non correlate al presente appalto, senza avvalersi dello strumento del bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato.

In riferimento a quanto disposto dall'art. 3, comma 1 della legge 136/2010 l'appaltatore ha l'obbligo di comunicare alla stazione appaltante gli estremi del conto corrente bancario su cui effettuare i pagamenti relativi ai lavori di cui in oggetto nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

16 Inadempimenti contrattuali e risoluzione del contratto

Acque S.p.A si riserva di risolvere il contratto di diritto in danno dell'appaltatore in tutti i casi previsti dal codice civile, dalla vigente legislazione sugli appalti pubblici, dal presente capitolato speciale.

Acque S.p.A risolverà il contratto, in danno dell'appaltatore, pure laddove questo dovesse perdere la certificazione di qualità.

Fermo restando quanto previsto dai precedenti articoli, Acque S.p.A. potrà risolvere il contratto di appalto per grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo, anche ai sensi dell'art. 122 del D. Lgs. n. 36/2023. Costituiranno motivo di risoluzione del contratto, previa diffida ad adempiere ex art. 1454 del Codice Civile, i seguenti inadempimenti:

- a) frode o grave negligenza nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
 - b) inadempimento alle disposizioni contrattuali o della Direzione del contratto circa i tempi di esecuzione;
 - c) manifesta incapacità o inidoneità organizzativa e/o anche solo legale, nell'esecuzione del servizio;
 - d) inadempimento accertato alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
 - e) sospensione del servizio da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo;
 - f) non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto;
- Il contratto di appalto si intenderà risolto di diritto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, nei seguenti casi:
- g) qualora l'appaltatore (o il subappaltatore in caso di subappalto) o ogni altro sub-contrante effettui una o più transazioni indicate nell'articolo 3 della Legge 13 Agosto 2010 n. 136, anche non correlate al presente appalto, senza avvalersi del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni;
 - h) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;
 - i) perdita, da parte dell'appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione del servizio, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
 - l) recidiva negli inadempimenti esecutivi discendenti dal presente affidamento, formalmente contestati o oggetto di contestazione per n. 3 inadempienze nel periodo continuativo di 30 giorni;
 - m) violazione delle disposizioni previste dal Codice Etico degli Appalti, nel Modello 231 e nel Codice di Comportamento di ACQUE Spa;

In tutti i casi la Committente si riserva il diritto al risarcimento dei danni, oltre alle penalità previste dal presente contratto.

E' fatto salvo, ove ricorrano ritardi o inadempimenti da parte del contraente, idonei a recare grave pregiudizio all'interesse della Committente, il diritto di quest' ultima di disporre che l'esecuzione delle prestazioni contrattuali, ove possibile, avvenga ad opera di altro soggetto idoneo individuato mediante procedura negoziata, essendo in ogni caso a carico dell'appaltatore contraente del presente atto le maggiori spese ed i danni derivanti da tale evenienza e senza che questi possa pretendere indennizzi di qualsiasi sorta. Per l'esecuzione d'ufficio la Committente potrà disporre di tutte le somme dovute all'appaltatore per le prestazioni eseguite, contabilizzate e non, e di quelle depositate a garanzia per cauzione definitiva e delle somme dovute o depositate a qualsiasi titolo.

In qualsiasi caso di risoluzione, la cauzione definitiva sarà incamerata a titolo di penale, salvo il risarcimento del danno subito, da Acque S.p.A.

All'appaltatore saranno dovuti solo gli importi corrispondenti alle attività eseguite al momento della risoluzione, in base al prezzo di procedura, ma il pagamento avrà luogo solo a seguito dei conteggi definitivi, anche in relazione al risarcimento del danno subito da Acque S.p.A.

17 Polizze e garanzie

La ditta appaltatrice provvederà all'esecuzione del servizio in appalto con proprio personale, assumendone in via esclusiva ogni obbligo ed onere assicurativo, antinfortunistico, assistenziale e previdenziale.

Prima di dare inizio a qualsiasi attività e comunque prima della sottoscrizione del contratto l'appaltatore è tenuto, senza che per questo siano comunque limitate le sue responsabilità, a contrarre idonea polizza RC, o a produrne una già attivata, con un'appendice alla stessa, nella quale si espliciti che la polizza in questione copra anche il servizio previsto dal presente contratto.

L'appaltatore dovrà fornire ad Acque Spa copia autenticata della polizza assicurativa, prima dell'avvio del servizio. Tale polizza, unitamente al presente Capitolato, formerà parte integrante del contratto.

L'assicurazione non limiterà in alcun modo le responsabilità dell'Appaltatore assunte in forza del contratto o derivanti in forza di legge. Pertanto, l'appaltatore stesso risponderà in proprio qualora i danni cagionati dovessero eccedere i massimali previsti nella polizza assicurativa.

18 Spese contrattuali

Per i procedimenti avviati a decorrere dal 1° luglio 2023, in attuazione dell'art. 18 comma 10 del D.Lgs 36/2023 e dell'articolo 3 dell'allegato I.4 allo stesso decreto, l'appaltatore assolve al versamento dell'imposta di bollo al momento della stipula del contratto, con modalità telematiche, utilizzando il modello "F24 Versamenti con elementi identificativi" -F24 ELIDE.

(Rif. Provvedimento Prot. n. 240013/2023 di Agenzia Entrate avente a oggetto: "Individuazione delle modalità telematiche di versamento dell'imposta di bollo, di cui all'articolo 18, comma 10, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, che l'appaltatore assolve al momento della stipula del contratto").

19 Rinvio – norme finali

Per tutto quanto non previsto nella documentazione contrattuale si fa riferimento alle disposizioni di legge vigenti in materia.

20 Foro competente

Per ogni eventuale controversia sarà competente in via esclusiva il Foro di Pisa.

Il Responsabile Unico di Progetto