



Acque SpA
Sede Legale
Via Garigliano 1, 50053, Empoli
Sede Amministrativa
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa
tel 050 3165611, www.acque.net
info@acque.net, info@pec.acquespa.it

OGGETTO: RISPOSTA A CHIARIMENTO TENDER_3692 – RfQ 5677 avente ad oggetto:
“COLLEGAMENTO FOGNARIO DEL DEPURATORE DI EMPOLI, LOC. PAGNANA, AL DEPURATORE CUOIODEPUR DI SAN MINIATO”

CHIARIMENTO N. 4

Un'impresa che intende partecipare alla selezione ha posto i seguenti quesiti:

Quesito 1: Con la presente nota a chiarimenti si domanda se quanto indicato all'art. 50 del CsA sia effettivamente corrispondente alla volontà di codesta spett.le S.A.. Ciò in quanto parrebbe risultare dai documenti di gara che:

- non sia previsto il pagamento di una percentuale in acconto/anticipazione al momento della consegna delle aree;
- non sia prevista una modalità di pagamento delle prestazioni prima del raggiungimento della somma di € 2.000.000,00 (due milioni/00), posto che i SAL e i conseguenti certificati di pagamento vengono redatti ogni volta che si raggiungono i 2mln di lavori, (cfr. art. 50 CsA ove si legge che: “All'Appaltatore saranno corrisposti, in corso d'opera, pagamenti in acconto, sulla base di stati di avanzamento di lavori redatti dal Direttore dei Lavori ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, raggiunga la cifra di Euro 2.000.000,00 (duemilioni/00), determinato mediante l'applicazione dei prezzi unitari offerti in fase di Gara, oltre agli oneri della sicurezza applicando i prezzi appositamente previsti nel PSC, non soggetti al ribasso di gara”).

Preme evidenziare quanto sopra in quanto la scansione temporale così come indicata nei documenti di gara potrebbe rischiare di rendere estremamente oneroso l'avvio e la prosecuzione dei lavori da parte di un qualsiasi operatore economico aggiudicatario in quanto lo stesso dovrebbe attendere un considerevole lasso di tempo (e spendere importanti somme) prima di ottenere la prima parte del corrispettivo, con una conseguente ed inevitabile contrazione della platea dei possibili offerenti e, quindi, della concorrenza.





Acque SpA
Sede Legale
Via Garigliano 1, 50053, Empoli
Sede Amministrativa
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa
tel 050 3165611, www.acque.net
info@acque.net, info@pec.acquespa.it

Inoltre, evidenziamo che la scansione temporale indicata nei documenti di gara parrebbe contrastare con l'art. 125 del D.Lgs. 36/2023 e ciò:

- sia rispetto al primo comma (dove non è prevista la facoltà di deroga, dovendo la S.A. sempre versare la quota in anticipazione e, conseguentemente, si ritiene che tale quota debba essere sempre disciplinata all'interno dei documenti di gara);
- sia rispetto al quinto comma (dove è previsto che i certificati di pagamento siano emessi entro e non oltre il settimo giorno dall'adozione del SAL, mentre nei documenti di gara sono indicati 45 gg dalla data del SAL).

Si chiede, pertanto, se è intenzione di codesta spett.le S.A. procedere a modificare i documenti di gara in relazione alle tempistiche dei pagamenti, i pagamenti in acconto e, in generale, al corrispettivo, rendendoli conformi a quanto previsto dal D.Lgs. 36/2023 (più precisamente a quanto stabilito all'art. 125 citato), oppure se codesta S.A. intende confermare tutto quanto sopra evidenziato e contenuto nei documenti di gara.

RISPOSTA

Preliminarmente da qualsivoglia analisi, deve evidenziare che l'art. 125 del D.lgs. 36/23 non trova applicazione per i settori speciali la cui applicabilità alla scrivente stazione appaltante, è esclusa dall'art. 141, comma 3, lett. i) del richiamato nuovo codice.

Tale premessa è la ragione fondante per cui nei documenti di gara non è presente l'istituto dell'anticipazione contrattuale.

Consequentemente, anche tempistiche di emissione SAL e certificati di pagamento non soggiacciono alla normativa di cui all'art. 125 soprarichiamato.

In merito alle tempistiche di maturazione SAL indicate nei documenti di gara, si riportano di seguito le ragioni sottese agli importi e tempistiche indicati: L'importo di €2.000.000,00 per l'emissione di ciascun Certificato di Pagamento è in linea con le tempistiche per la realizzazione dell'opera; sulla base di quanto previsto dal cronoprogramma finanziario riportato nell'elaborato progettuale E.2a, si stima una produzione media mensile superiore al milione di euro, con punte anche vicine ai 2 milioni di euro. Pertanto, la frequenza di emissione dei SAL, per il rispetto delle tempistiche contrattuali, è mediamente inferiore al mese e mezzo. Date le caratteristiche di opera lineare, tenuto conto della disponibilità





Acque SpA
Sede Legale
Via Garigliano 1, 50053, Empoli
Sede Amministrativa
Via Bellatalla 1, 56121, Ospedaletto, Pisa
tel 050 3165611, www.acque.net
info@acque.net, info@pec.acquespa.it

completa delle aree di cantiere, per garantire un livello di produzione stimato, In funzione dell'incidenza della manodopera calcolata, le lavorazioni dovranno svilupparsi su almeno tre fronti di lavoro distinti, se non superiori.

Il Responsabile Unico di Progetto
Ing. Roberto Cecchini

