

COMUNI DI CALCINAIA E PONTEDERA
Provincia di Pisa



LOTTO 17A

DISMISSIONE E COLLETTAMENTO IMPIANTO DI CALCINAIA
VERSO IL DEPURATORE DI PONTEDERA E RIORGANIZZAZIONE
DEL SISTEMA FOGNARIO NELLA LOCALITA'
OLTRARNO E IL CHIESINO

TAVOLA	PLANIMETRIA SOVRAPPONIZIONE PRG COMUNE DI CALCINAIA	Data:
3a		Dicembre 2014
		Scala: 1:2.000

Committente:	Progettisti:
Dott. Ing. Roberto CECCHINI	Dott. Ing. Giovanni SIMONELLI Geom. Luca IACOPINI
Responsabile di Commessa:	Collaboratori tecnici:
Geom. Claudio LASTRAIOLI	Dott. Ing. David FATTORINI Dott. Ing. Luisa BRACCESI Dott. Ing. Leonardo DURANTI

Rev.	Data	Descrizione	Redatto	Approvato
Rev. 0	Giugno 2012	Conservazione Progetto Definitivo completo	Simonelli	Bonifazi
Rev. 1	Luglio 2013	Approvazione progetto definitivo con conferenza servizi	Simonelli	Bonifazi
Rev. 2	Dicembre 2013	Conservazione Progetto Esecutivo	Simonelli	Bonifazi
Rev. 3	Dicembre 2013	Conservazione Progetto Esecutivo aggiornamento	Simonelli	Bonifazi

La proprietà del presente elaborato è tutelata a termini di legge. E' vietato qualsivoglia uso, modificazione, rendimento noto a terzi.

LEGENDA

- Tubazioni a gravità in progetto rete fognaria "Il Chiesino"
- Tubazioni in pressione in progetto rete fognaria "Il Chiesino"
- Tubazione in pressione in progetto
- Stazioni di sollevamento in progetto
- Depuratore di Calcinaiia in dismissione

Depuratore di Calcinaiia
in dismissione

DISCIPLINA PER LA GESTIONE DEL TERRITORIO APERTO (lett. a)
(Universo rurale e Sistema funzionale per l'ambiente e il paesaggio locale)

- AMBITI E AREE DELLA RETE ECOLOGICA COMUNALE (RE)**
- Aree di significativo interesse naturale (Core Areas) (RE1)
 - Corridoi e connessioni ambientali dell'Arno e dei canali secondari (RE2)
 - Parchi storici e altri ambiti di rilevanza ambientale (RE3)
 - Varchi ineditati e cerniere verdi interne degli insediamenti (RE4)
 - Rete idrica e specchi d'acqua superficiali (RE5)
 - Aree del PAERP: "Cave abbandonate suscettibili di ripristino ambientale (RE6)
- AREE AGRICOLE E CON FUNZIONI RURALI (E)**
- Aree ad esclusiva funzione agricola (E1)
 - Aree a prevalente funzione agricola (E2)
 - Aree agricole perurbane marginali di controllo ambientale di valore paesaggistico (E3)

CLASSIFICAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO (P.E.) IN TERRITORIO APERTO
DI IMPIANTO STORICO E RELATIVI SPAZI DI PERTINENZA

- Insedimenti di valore storico - testimoniale (V)
- Insedimenti di valore storico - architettonico (1)
 - Insedimenti di valore storico - architettonico (2)
 - Insedimenti di valore storico - architettonico (3)
 - Insedimenti di valore storico - architettonico (4)
 - Insedimenti in pessimo stato di manutenzione e ruderi (r)
- Insedimenti in pessimo stato di manutenzione e ruderi (r)
- Strutture e complessi degradati da riqualificare in territorio rurale (Piani di recupero).

PATRIMONIO EDILIZIO (P.E.) IN TERRITORIO APERTO
DI IMPIANTO RECENTE E RELATIVI SPAZI DI PERTINENZA

- Insedimenti recenti

ALTRE RISORSE E BENI DI INTERESSE AMBIENTALE *

- Formazioni lineari e filari alberati esistenti di progetto
- Sorgenti captate e non captate
- Argini e sistemazioni golenali
- Geotipi ed emergenze geomorfologiche
- Fossi di bonifica

DISCIPLINA PER LA GESTIONE DEGLI INSEDIAMENTI ESISTENTI (lett. a)
(Universo urbano e Sistema funzionale per l'identità e la rigenerazione urbana)

- INSEDIAMENTI DI IMPIANTO STORICO (A)**
E RELATIVA CLASSIFICAZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO (P.E.)
- Centri, nuclei ed insediamenti storici (A1)
 - Altri insediamenti di interesse storico (A2)
 - Insedimenti di valore storico - testimoniale (V)
 - Insedimenti di valore storico - architettonico (1)
 - Insedimenti di interesse tipologico (2)
 - Insedimenti di interesse ambientale (3)
 - Insedimenti di valore nullo (4)
 - Insedimenti in pessimo stato di manutenzione e ruderi (r)
- INSEDIAMENTI RECENTI PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI (B)**
- Insedimenti residenziali ad elevata articolazione e complessità (B1)
 - Insedimenti residenziali a bassa articolazione e complessità (B2)
 - Insedimenti recentemente pianificati ed attuali (B3)
 - Insedimenti residenziali con altre funzioni di servizio e/o vicinato (BD)
- SPAZI APERTI E AREE INEDIFICATE INTERNE AGLI INSEDIAMENTI (I)**
- Aree agricole e spazi aperti ineditati interclusi agli insediamenti (I1)
 - Orti urbani pubblici e di uso pubblico (I2)
 - Aree e cinture verdi di ambientazione (I3)

ALTRE RISORSE E BENI DI INTERESSE STORICO E DOCUMENTALE *

- Beni e manufatti minori tradizionali e di interesse storico monumentale
- Ritrovamenti archeologici ed elementi singoli (reimpieghi e sporadici)
- Permanenze del "Castello" di Calcinaiia
- Terrazzamenti e ciglionamenti

DISCIPLINA DEI SERVIZI E DELLE DOTAZIONI TERRITORIALI (lett. a - b)
(Universo urbano e Sistema funzionale per la qualità e l'eco-efficienza)

- ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE COLLETTIVO (F)**
- Verde, piazze e spazi aperti attrezzati pubblici (F1) e di uso pubblico (F1*)
 - Impianti e attrezzature sportive (F2)
 - Spazi e attrezzature per l'istruzione, l'educazione e la formazione (F3)
 - Spazi e attrezzature di interesse pubblico e generale (F4)
 - Ambiti per l'edilizia residenziale pubblica e/o attrezzature pubbliche (F5)
 - Insedimenti di impianto storico adibiti ad attrezzature pubbliche
- SERVIZI ED IMPIANTI PER L'EFFICIENZA DEL TERRITORIO (S)**
- Impianti tecnici e per i servizi territoriali (S1)
 - Cimiteri, spazi di pertinenza funzionale e relative fasce di rispetto (S2)

DISCIPLINA DELLA RETE DELLA MOBILITA' (lett. a - b)
(Universo urbano e Sistema funzionale per l'accessibilità e le capacità)

- AREE E INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' (M)**
- Parcheggi e aree per la sosta pubblica (MP) e di uso pubblico (MP*)
 - Viabilità esistente da mantenere (M1)
 - Viabilità esistente e relativi snodi da adeguare e migliorare (M2)
 - Viabilità di progetto di interesse locale (M3)
 - Rete ferroviaria esistente (M4)
 - Ambiti per la fermata ferroviaria metropolitana
 - Elementi per l'accessibilità e la fruizione dei centri abitati (MR)
 - Verde di ambientazione della viabilità (MV)
- AMBITI DI SALVAGUARDIA PER LA PROGRAMMAZIONE SOVRACOMUNALE (S)**
- Ambiti e tracciati di salvaguardia per la programmazione ferroviaria (SF)
 - Ambiti e tracciati di salvaguardia per la programmazione viaria (SV)

ALTRE RISORSE E BENI DI INTERESSE PER LA FRUIZIONE DEL TERRITORIO *

- Spazi per la gestione del Piano di protezione civile (S3)
- Antenne SBR e RTV
- Rete locale e sovralocale per la mobilità lenta
- Principali punti panoramici e visuali sensibili
- Ambiti per la progettazione unitaria dello spazio pubblico

DISCIPLINA DELLE TRASFORMAZIONI E DELLE AREE PRODUTTIVE (lett. b)
(Universo urbano e Sistema funzionale per l'identità e la rigenerazione urbana)

- INSEDIAMENTI ESISTENTI PREVALENTEMENTE PRODUTTIVI (D)**
- Insedimenti industriali e artigianali consolidati (D1)
 - Insedimenti commerciali e direzionali consolidati (D2)
 - Insedimenti turistico - ricettivi consolidati (D3)
 - Insedimenti produttivi recentemente pianificati o attuali (D4)
 - Insedimenti produttivi consolidati con funzioni flessibili (DF)
 - Distributori di carburante (DD)
- AREE DI NUOVA PREVISIONE (ZONE B e C)**
- Loti liberi per l'edificazione di addizione agli insediamenti esistenti (BC)
 - Aree di nuovo impianto e compensazione urbanistica residenziali (CR)
 - Aree di nuovo impianto e compensazione urbanistica produttivi (CP)
 - Aree di nuovo impianto e compensazione urbanistica turistico ricettive (CT)
- AREE DI RECUPERO E RINNOVO URBANO (ZONE R)**
- Ambiti di recupero e ristrutturazione urbanistica (RU)
 - Ambiti di rigenerazione e riqualificazione urbana (RR)
 - Ambiti per la trasformazione
 - Viabilità e percorsi
 - Parcheggi e aree per la sosta pubblica (MP)
 - Verde pubblico, piazze e spazi aperti attrezzati (F1)
 - Spazi e attrezzature per l'istruzione, l'educazione e la formazione (F3)
 - Ambiti per l'edilizia residenziale pubblica e/o attrezzature pubbliche (F5)
 - Orti urbani pubblici e di uso pubblico (I2)
 - Aree e cinture verdi di ambientazione (I3)
- AREE DI RECUPERO E RINNOVO URBANO (ZONE R)**
- Ambiti di recupero e ristrutturazione urbanistica (RU)
 - Ambiti di rigenerazione e riqualificazione urbana (RR)
 - Ambiti per la trasformazione
 - Viabilità e percorsi
 - Parcheggi e aree per la sosta pubblica (MP)
 - Verde pubblico, piazze e spazi aperti attrezzati (F1)
- AMBITI E CONTENITI PER LO SVILUPPO DEL PROGETTO ORGANICO DELLE CENTRALITÀ URBANE (RC)**
- PIANI ATTUATIVI CONFERMATI E RECEPITI DAL R.U. (ZONE PA)**
- Piano attuativo (PA)**
- Viabilità e percorsi pubblici
 - Parcheggi e aree per la sosta pubblica (MP)
 - Verde pubblico, piazze e spazi aperti attrezzati (F1)