INGEGNERIE TOSCANE

INGEGNERIE TOSCANE S.r.l.
Via di Villamagna 90/c, 50126, Firenze
N.iscrizione R.I., Cod. sc. e P.iva 06111950488
Cap. Soc. € 100.000 i.v.

ACQUE S.p.A.
Uffici e Sede amministrativa:
56121 PISA - Loc. OSPEDALETTO
Via A. Bellatalla, 1
tel. 050/843111 - Fax 050/843260
Sede Legale: 50053 EMPOLI (FI) Via Garigliano, 1

ACQUE

ACCORDO INTEGRATIVO PER LA TUTELA DELLE RISORSE IDRICHE DEL BASSO E MEDIO VALDARNO E DEL PADULE DI FUCECCHIO ATTRAVERSO LA RIORGANIZZAZIONE DELLA DEPURAZIONE INDUSTRIALE DEL COMPRENSORIO DEL CUOIO E DI QUELLA CIVILE DEL CIRCONDARIO EMPOLESE, DELLA VALDERA, DELLA VALDELSA E DELLA VAL DI NIEVOLE

PROGETTO ESECUTIVO

COMUNI DI PONSACCO E PONTEDERA
Provincia di Pisa

INTERVENTO 14: PROGETTO PER IL COLLETTAMENTO DEI REFLUI DAL COMUNE DI PONSACCO VERSO IL DEPURATORE DI VALDERA ACQUE E DISMISSIONE DEL DEPURATORE DI PERIGNANO.
LOTTO 2: TRATTO PONSACCO-LAVAIANO

TAVOLA 3a	PLANIMETRIA SOVRAPPOSIZIONE CON P.R.G. COMUNALI	Data: Maggio 2014
		Scala: 1:5000

Committente:	Progettisti:
Dott. Ing. Roberto CECCHINI	Dott.Ing. Giovanni SIMONELLI Geom. Luca IACOPINI
Responsabile di Commessa:	Assistente tecnico:
Geom. Claudio LASTRAIOLI	Dott.Ing. David FATTORINI

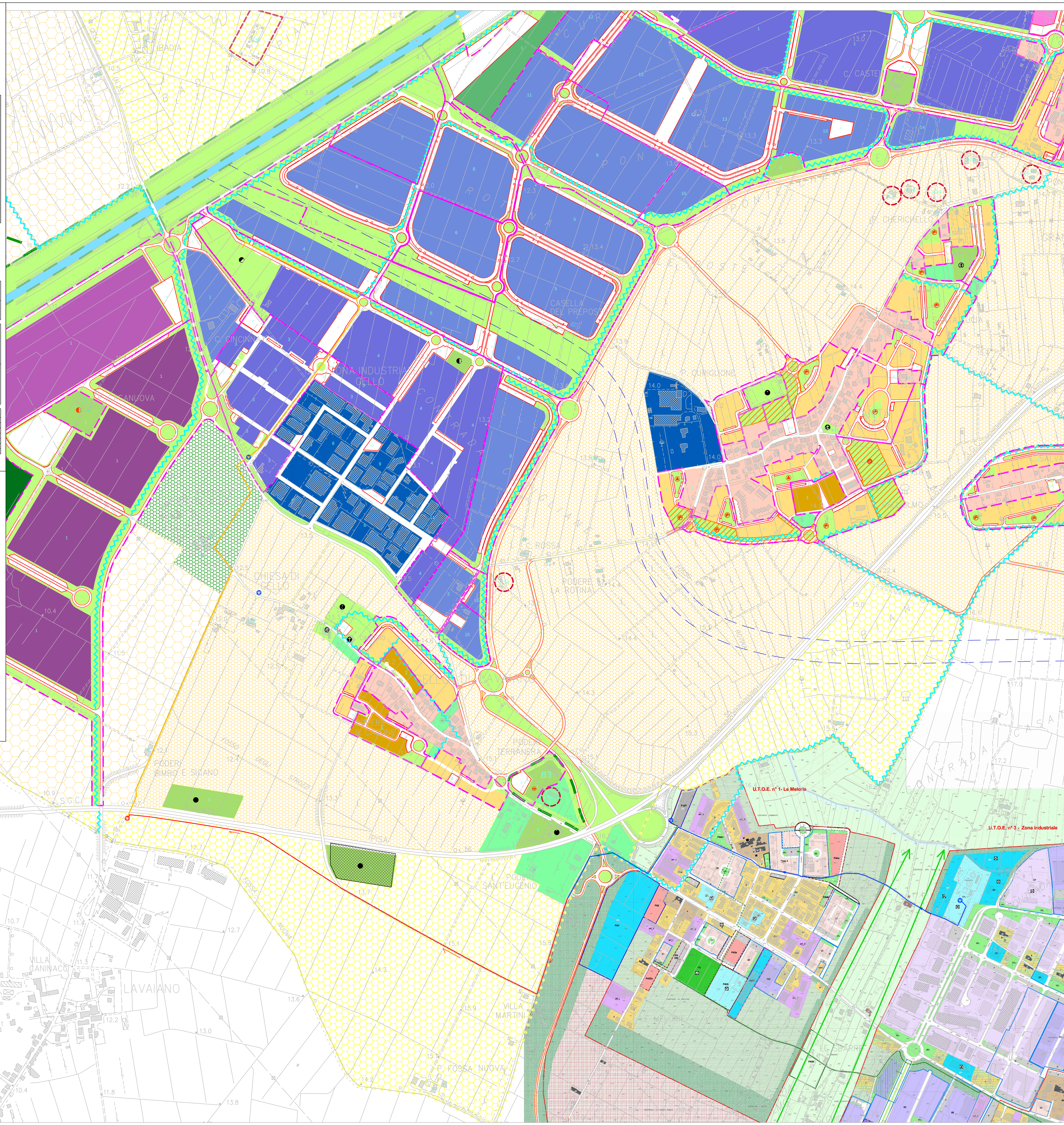
Indice rev.	Data	Oggetto	Controllato	Approvato
REV. 1	APRILE 2012	CONSEGNA LAVORI LOTTO 2		
REV. 2	MAGGIO 2014	PROGETTAZIONE LOTTO 2 PER NUOVO AFFIDAMENTO LAVORI	IACOPINI	SIMONELLI

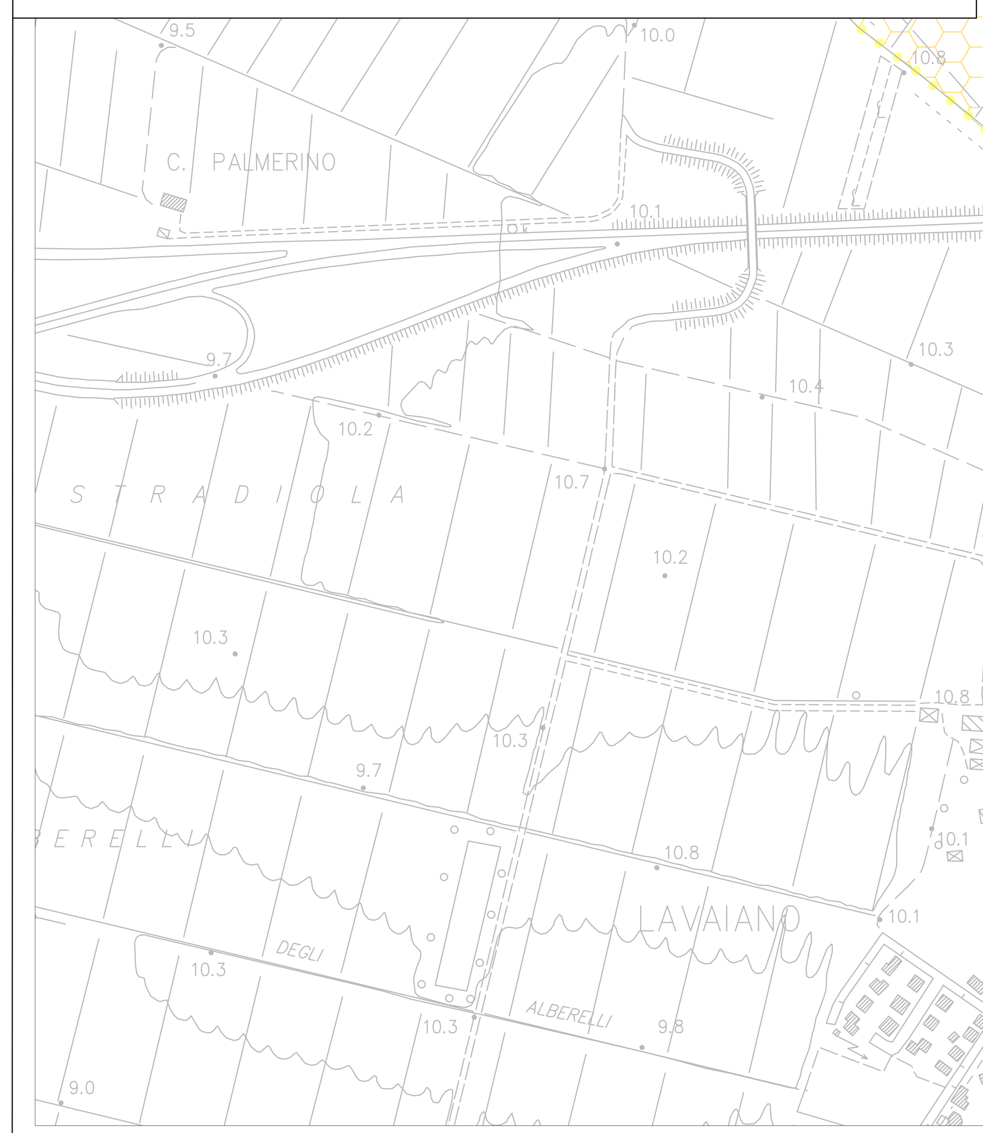
La proprieta' del presente elaborato e' tutelata a termini di legge. E' vietato quindi usarlo, modificarlo, renderlo noto a terzi.

LEGENDA

- Condotta a gravita' già realizzata PVC DN 500 - LOTTO 2
- Doppia condotta in pressione PeAD PE 100 DN 280 PN 10 - LOTTO 2 realizzata in parte
- Doppia condotta in pressione, già realizzata PeAD PE 100 DN 315 PN 10 - LOTTO 1
- Condotta in pressione dal sollevamento "Le Melorie" in PeAD PE 100 DN 160 PN 10 - LOTTO 2 - già realizzata
- Centralina di sollevamento esistente
- Centralina di sollevamento in progetto: soll. Lavaiano - LOTTO 1

N W E S





LEGENDA COMUNE DI PONTEDERA

- Confine Comunale
- Limite Sistema Territoriale della Pianura ~ Sistema Territoriale della Collina
- Zona A - Insediamenti di particolare valore storico, architettonico, urbanistico o ambientale

Zone B:
- Sottozona B1 - Insediamenti recenti a carattere residenziale di particolare valore urbanistico
- Sottozona B2 - Insediamenti recenti a carattere residenziale da completare
- Sottozona B2 - Insediamenti recenti a carattere residenziale muniti parzialmente di urbanizzazione primaria da attuare tramite intervento diretto convenzionato

Zone C:
- Sottozona C1 - Nuovi insediamenti a carattere residenziale in corso di attuazione
- Sottozona C2 - Nuovi insediamenti a carattere residenziale

Zone D:
- Sottozona D1a - Insediamenti a carattere produttivo esistenti
- Sottozona D1b - Nuovi insediamenti a carattere produttivo
- Sottozona D1c - Nuovi insediamenti a carattere produttivo in corso di attuazione
- Sottozona D2a - Insediamenti a carattere commerciale e artigianale esistenti
- Sottozona D2b - Nuovi insediamenti a carattere commerciale e artigianale
- Sottozona D3a - Aree destinate allo stoccaggio e recupero materiali in fase di attuazione
- Sottozona D3b - Nuove aree destinate allo stoccaggio e recupero materiali

Zone E:
- Sottozona E1 - Subsistema delle aree agricole periurbane a prevalente funzione agricola
- Sottozona E2a - Subsistema agricolo di pianura: aree ad esclusiva funzione agricola
- Sottozona E2b - Subsistema agricolo di pianura: aree a prevalente funzione agricola
- Sottozona E3 - Subsistema agricolo di collina a prevalente funzione agricola
- Sottozona E4 - Subsistema delle aree boscate
- Sottozona E5 - Parchi Agrari

Zone F:
- Sottozona F1a - Aree destinate a verde e attrezzature pubbliche
- Sottozona F1b - Aree destinate a parco
- Sottozona F2 - Aree a carattere privato destinate ad attività e servizi di interesse generale
- Sottozona F3 - Aree destinate a verde privato
- Sottozona F4 - Aree destinate ad attrezzature e servizi per il trasporto pubblico
- Sottozona F5 - Aree destinate a discarica, smaltimento R.S.U., rifiuti speciali

Zone G:
- Sottozona G1 - Vincolo Cimiteriale (R.D. 1265/38 e succ. integrazioni)
- Sottozona G2 - Corridoio infrastrutturale linea ferroviaria di progetto

- Percorsi pedonali, piste ciclabili e percorsi cicloturistici
- P - Zone P - Aree destinate a parcheggi pubblici o di uso pubblico
- Aree da cedere all'amministrazione comunale attraverso meccanismi perequativi
- Comparto soggetto a piano attuativo o intervento diretto convenzionato
- Comparto soggetto ad intervento di ristrutturazione urbanistica
- A3 - Comparto di particolare interesse regolamentato con scheda nell'allegato A della tav. n° 6
- B2 - Ambiti turistico-ricettivi e per il tempo libero regolamentati nell'allegato B della tav. n° 6
- Patrimonio edilizio di valore storico architettonico ambientale regolamentato nell'allegato C della tav. n° 6
- Tracciato di progetto Diversivo d'Era previsto dall'Autorità di Bacino dell'Arno
- Zone i cui parametri dimensionali non sono indicati nelle tabelle relative all'UTOE oggetto della presente carta

Servizi e attrezzature pubbliche o di interesse pubblico:

(Esistente / Progetto)

Municipio e servizi amministrativi	Attrezzature per il culto
Poste Telegrafi Telecomunicazioni	Servizi alle imprese
Caserme e sedi di forze di polizia	Servizi turistici
Approvigionamento Idrico	Attrezzature Sportive
Impianti di Depurazione	Protezione Civile
Centri Ricreativi e Sociali	Piazze
Centri Culturali, Biblioteche, Teatri	Parchi
Rimesse Mezzi Pubblici	Tribunale
Asili Nido e/o Scuole Materne	Mercato settimanale
Scuole Elementari e Medie Inferiori	Mercato ortofrutticolo
Scuole Medie Superiori	Aree Fiere espositive / Spett. itineranti
Servizi Sanitari	Distributori Carburante
Casa di Riposo	Verde Pubblico Attrezzato
Servizi Tecnologici	Università

LEGENDA COMUNE DI PONSACCO

Sistema Insediativo
- Delimitazione Unità Territoriale Organica Elementare
- Area del Comparto Polo Fieristico, Espositivo e Tecnologico
- PA - Delimitazione Comparto Piano Attuativo
- ZdR - Delimitazione Zona di Recupero
- Delimitazione subcomparto Piano Attuativo o Zona di Recupero
- Delimitazione Comparto Riqualificazione Urbanistica
- Delimitazione Comparto in Zona Agricola
- Delimitazione lottizzazione convenzionata
- Delimitazione lottizzazione non convenzionata
- Patrimonio edilizio di interesse storico all'interno delle U.T.O.E. (Allegato V N.T.A.)
- Patrimonio edilizio di interesse storico in zona agricola (Allegato V N.T.A.)

SUB-SISTEMA DELL'EDIFICATO STORICO (Art. 23)
- Ambito 1 - Edificato di antica formazione
- Ambito 2 - Edificato formatosi attraverso la crescita in margine al perimetro del nucleo antico (1° fase)
- Ambito 3 - Edificato formatosi attraverso l'espansione lineare ed il completamento del tessuto (2°-3° fase)
- Patrimonio storico-architettonico esterno al tessuto consolidato

SUB-SISTEMA DELL'EDIFICATO DI RECENTE FORMAZIONE (Art. 24)
- Ambito 1 - Espansione urbana di recente formazione a carattere prevalentemente residenziale
- Ambito 2a - Aree di espansione in fase di attuazione
- Ambito 2b - Aree di espansione di nuova previsione

SUB-SISTEMA DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI (Art. 25)
- Ambito 1 - Aree produttive interne all'edificato monofunzionali o congiunte alla residenza
- Ambito 2 - Zona artigianale consolidata
- Ambito 3a - Zona artigianale in fase di attuazione
- Ambito 3b - Zona artigianale di nuova previsione

Sistema Funzionale
SERVIZI ED ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE (Art. 28)
- VPu - Area destinata a verde pubblico attrezzato esistente
- VPu - Area destinata a verde pubblico attrezzato di programma
- VSp - Area destinata ad attività sportive e ricreative esistente
- VSp - Area destinata ad attività sportive e ricreative di programma
- PU - Parco Urbano
- Verde privato
- SPu - Area destinata a servizi pubblici di interesse generale esistente (strutture scolastiche, attrezzature amministrative, culturali, socio-sanitarie)
- SPu - Area destinata a servizi pubblici di interesse generale di programma (strutture scolastiche, attrezzature amministrative, culturali, socio-sanitarie)
- SPr - Area destinata a servizio di interesse generale a prevalente carattere privato esistente
- SPr - Area destinata a servizio di interesse generale a prevalente carattere privato di programma
- Infrastrutture ed impianti tecnici di interesse generale
- Aree sogette a riconversione per servizi a carattere privato
- Aree disponibili per l'incremento di standards e/o d'interesse pubblico
- Individuazione delle opere pubbliche da eseguire nel periodo di validità del R.U.

SERVIZI PUNTUALI (Art. 28)

attività sportive e ricreative	cimitero	scuola
casa di riposo	depuratore	sede comunale
centro culturale	farmacia	stazione ecologica
centro direzionale e finanziario	magazzini comunali	servizio per la mobilità
centro sociale	polo sociosanitario	stoccaggio di materiali
chiesa	poste	struttura ricettiva

INFRASTRUTTURE VIARIE (Art. 27)
- Distributore di carburante
- P - Parcheggio pubblico esistente
- P - Parcheggio pubblico di programma
- PPr - Parcheggio privato di rilevanza comunale/provinciale esistente
- PPr - Parcheggio privato di rilevanza comunale/provinciale di programma
- Percorsi pedonali e ciclabili esistenti
- Percorsi pedonali e ciclabili di programma
- Viabilità di programma
- Problematiche infrastrutturali

Sistemi Territoriali (Art. 30 e segg.)
SISTEMA DELLA PIANURA AGRO-FLUVIALE
- Sub-sistema della pianura agricola
- Sub-sistema della pianura fluviale

SISTEMA DELLA COLLINA
- Sub-sistema pedocollinare

Aree di rispetto e vincolo (Art. 46)
- Aree agricole interne alle U.T.O.E.
- Aree interne ed esterne alle U.T.O.E. interagenti con il sistema isediativo e di qualificazione dell'immegine urbana e degli standards
- Corridoio ambientale
- Fascia di rispetto cimiteriale

Riferimenti cartografici di base:
- Confine comunale
- Edificato di programma
- Sistema delle acque

C.T.R. scala 1:2.000
Fonte degli aggiornamenti: Ufficio Tecnico Comunale